

ANEXO II

Tabela de Parâmetros de Uso e Ocupação do Solo Municipal

ZONA	Dimensões Mínimas m/m²		Nº Máximo Pavios.	Coeficiente de Aproveitamento (%)	Taxa Ocupação (%)	Taxa de Permeabilidade (%)	Afastamentos Mínimos (m)		
	Testada (m)	Lote (m²)					Frontal (1)(2)	Lateral (3) (4)	Fundos (3) (4)
ZCO	10,00	300,00	4	2,5	85	15	4,0	2,5	3,0
(1)	12,00	360,00							
ZOO	12,00	300,00	2	1	70	30	4,0	1,5	3,0
(1)(*)	15	360,00							
ZOC	20,00	800,00	2	1	70	30	4,0	2,0	3,0
(1)	25,00	1.000							
ZPA	25,00	2.000,00	2	1	25	60	10,0	3,0	3,0
(1)	30,00	2.500,00							
ZII	20,00	800,00	Livre	2	70	15	6,0	3,0	3,0
(1)	25,00	1.000,00							
ZAU	10,00	300,00	6	5	85	10	4,0	2,0	3,0
(1)	12,00	360,00							
ZR	(5)	20.000,00							